



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работ (услуг) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 2

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	354 490,74	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	205 094,49	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	518 722,49	ежедневно	руб/кв.м.	9,96
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	106 711,60	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	79 231,30	ежедневно	руб/кв.м.	1,52
Техническое обслуживание инженерного оборудования	446 529,34	ежедневно	руб/кв.м.	8,58
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 849,25	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	4 684,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	151 998,96	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	19 780,69	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	184 272,72	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	9 630,07	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	9 630,07	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	141 877,35	ежедневно	руб/кв.м.	2,73
Холодное водоснабжение ОДН	6 546,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 935,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Водоотведение ОДН	5 720,31	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
ВСЕГО	2 263 706,44	-	-	43,48